

Основные производственные показатели ДГП «Востокгосэкспертиза» и филиала в г.Семей за 2010 год

За период с 01.01.2010г. по 31.12.2010г. рассмотрено **506 единиц** проектно-сметной документации, из них по филиалу – **207 единиц**, общая заявленная стоимость строительства составила **117,127 млрд. тенге**, в том числе по филиалу – **30,126 млрд.тенге**, из которых **485 единиц** проектно-сметной документации с общей сметной стоимостью строительства **104,95 млрд.тенге**, в том числе по филиалу – **27,590 млрд.тенге**, были рекомендованы к утверждению

По источникам финансирования на строительство, структура рассмотренной проектно-сметной документации сложилась следующим образом :

- в количественном выражении:

государственные – 471 единиц;

негосударственные – 35 единиц.

- в стоимостном выражении:

государственные – 112,773 млрд.тенге;

негосударственные – 4,354 млрд.тенге.

Анализ по группам промышленного производства показывает, что в 2010 году основную часть проектов, финансируемых за счет государственных средств, составили: **280 единиц** приходится на объекты других отраслей хозяйства, **83 единицы** – на долю объектов жилищно-гражданского строительства, **110 единиц** - на объекты транспорта и др.

По объектам строительства, финансируемых за счет негосударственных инвестиций **9 единиц** - на объекты транспорта, коммуникаций и связи, **16 единиц** приходится на другие объекты других отраслей хозяйства, **8 единиц** – на объекты жилищно-гражданского строительства.

За **2010г.** в рассмотренных проектах, выявлено **25 350 нарушений**, из них по филиалу – **6 184**

При этом, наиболее характерными из них являются:

- недостоверность определения стоимости строительства – **7 552**, от общего количества нарушений, из них по филиалу – 2 278;

- необеспеченность надежности строительных конструкции – **4 201**, из них по филиалу - 959;

- недостаточность исходных данных, отсутствие необходимых согласований государственных органов – **2 030**, из них по филиалу – 228;

- недостаточность решений по водопроводу и канализации – **2 006**, из них по филиалу – 279;

- недостаточность решений по энергообеспечению и электрификации – **2 707**, из них по филиалу – 509;

- другие нарушения – **6 854**, из них по филиалу – 1 931

Ошибки и недоработки, выявленные в ходе проведения экспертизы, можно классифицировать как результат недостаточности исходных данных для проектирования, отсутствие материалов по инженерным изысканиям по площадкам строительства, отсутствие заключений государственных надзорных органов по участкам строительства и проектов в целом, несоблюдение требований строительных и пожарных норм, недостоверность технико-экономических показателей, в том числе сметной (расчетной) стоимости строительства, а также недоработок технологических и архитектурно-строительных, санитарно-технических и электротехнических решений.

В результате корректировки проектной документации по замечаниям экспертизы и применения рекомендуемых ею предложений, а также исключения необоснованных затрат, общая заявленная сметная стоимость строительства в проектах была снижена на **10,5914 млрд.тенге**, (по филиалу – **2,432 млрд.тенге**), по проектам финансируемых за счет государственных инвестиций.

Снижение стоимости произошло в результате корректировки объемов, расценок, исключения необоснованных видов и объемов работ.

За отчетный период в рамках реализации **Государственной программы развития жилищного строительства на 2008-2010 годы в Республике Казахстан** рассмотрены **3 единицы** проектно-сметной документации по строительству жилых домов в г.Усть-Каменогорск ВКО.

По государственной программе «НУРЛЫ КОШ» рассмотрено и выдано **21 единицы** проектно-сметной документации.